

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY

Výběrové řízení

Zakázka malého rozsahu na stavební práce nepodléhající režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

Název zakázky

**Oprava střešního pláště Loděnice TJ Bohemians Praha  
Modřanská 1107/51, Praha 4, Podolí**

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

2 (z celkem 5)

**Podrobné podmínky zadávací dokumentace**

Druh zakázky: na stavební práce

Zadavatel zakázky

**Tělovýchovná jednota Bohemians Praha**  
se sídlem Izraelská 3160/6, 100 00 Praha 10



Poradce zadavatele pro zadání zakázky

**KRUTÁK  
PARTNERS**

## **1 Zadavatel**

### **1.1 Základní údaje**

Název: **Tělovýchovná jednota Bohemians Praha**  
Sídlo: Izraelská 3160/6, 100 00 Praha 10  
Země: Česká republika  
IČO: 15887456

Internetová adresa: <http://bohemianstj.cz>

### **1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele**

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele ve věcech smluvních je Richard Šach, generální sekretář. Kontaktní osobou zadavatele je zástupce zadavatele pro zadání zakázky (viz níže).

### **1.3 Kontaktní osoba zadavatele**

Kontaktní osobou zadavatele je zástupce zadavatele pro zadání zakázky.

## **2 Informace o poradci zadavatele pro zadání zakázky**

### **2.1 Základní údaje**

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.  
Sídlo: Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1  
Země: Česká republika  
IČO: 29415349  
DIČ: CZ29415349  
Tel. +420 222 261 460  
Kontaktní osoba: Linda Robovská  
E-mail: linda.robovska@krutakpartners.cz

### **2.2 Obecná ustanovení o zástupci zadavatele pro zadání zakázky**

Zadavatel se rozhodl nechat zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením osobou shora uvedeného zástupce. Zástupce je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu výběrového řízení, a to však s výjimkou rozhodování.

## **3 Předmět plnění zakázky**

### **3.1 Předmět plnění zakázky**

Předmětem zakázky je provedení stavebních prací spočívajících v celoplošné opravě krytiny, Loděnice TJ Bohemians v Modřanské ulici 51/1107 v Praze 4 - Podolí v souladu s projektovou dokumentací.

Bližší popis předmětu zakázky je uveden ve zjednodušené projektové dokumentaci, doplněné o výkaz výměr a soupis prací a dodávek, která je součástí zadávací dokumentace (Část 4 zadávací dokumentace). Podrobné podmínky plnění zakázky jsou uvedeny ve vzorové smlouvě, která je součástí této zadávací dokumentace (Část 3 zadávací dokumentace).

V případě, že jsou v zadávacích podmínkách uvedeny požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel v takovémto případě umožňuje pro plnění předmětu veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

#### **4 Místo plnění zakázky**

Místo plnění díla je Loděnice TJ Bohemians, Modřanská 1107/51, Praha 4.

#### **5 Termín plnění zakázky**

Zadavatel předpokládá zahájení plnění zakázky v říjnu 2020 a předání dokončeného díla nejpozději do 30 pracovních dnů od převzetí staveniště.

#### **6 Kvalifikace dodavatelů**

##### **6.1 Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 Zákona), který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku bodu a) tohoto článku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) tohoto článku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) tohoto článku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) tohoto článku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

**Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti čestným prohlášením.**

## **6.2 Profesionální způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu „**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

## **6.3 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace předložením níže uvedených dokladů:

### **6.3.1 Seznam stavebních prací**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu stavebních prací prokazatelně poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Doba 5 let před zahájením výběrového řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny. Dokončením se rozumí předání díla na základě předávacího protokolu.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- název objednatele,
- název zakázky, kde byly zakázky realizovány,
- celkový rozsah plnění (ve finančním vyjádření v Kč bez DPH),
- doba a místo provedení zakázky,
- údaj o tom, zda je přiloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Zadavatel požaduje doložení poskytnutí a dokončení alespoň **jedné** stavební práce, která spočívala v opravě střešního pláště, kdy celková hodnota zakázky byla alespoň 1 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené objednateli zakázek, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládání plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního kritéria.

### **6.3.2 Seznam osob podílejících se na zakázce**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) Zákona.

Dodavatel předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento seznam ve formě čestného prohlášení se stane zároveň přílohou č. 6 smlouvy o dílo.

Zadavatelem požadovaný seznam je dodavatel povinen předložit v níže uvedené struktuře:

První stranou musí být strukturovaný profesní životopis stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění předmětu zakázky, z něhož bude vyplývat, že osoba splňuje níže uvedené požadavky zadavatele a že se bude podílet na realizaci zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Profesní životopis musí být zpracován minimálně v níže uvedené struktuře:

- jméno a příjmení pracovníka;
- nejvyšší dosažené vzdělání;
- dosavadní praxe v oboru předmětu zakázky,
- informace o poměru k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský nebo jiný vztah),
- podíl (pozice) na realizaci této zakázky, účast na realizovaných projektech.
- kontaktní údaje (telefon, mail)

Dodavatel splní kvalifikační předpoklad, pokud disponuje alespoň jedním pracovníkem dle níže uvedené specifikace, kteří se budou podílet na plnění zakázky:

#### **stavbyvedoucí (1 osoba)**

- min. 1 zkušenost v pozici stavbyvedoucího u zakázky, jejíž hodnota byla min. 1 mil. Kč bez DPH.

#### **6.4 Prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona (výpis z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesního kvalifikačního předpokladu podle bodu 6.2 a) těchto podmínek v plném rozsahu.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky.

V nabídce dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nesplnění této povinnosti bude znamenat vyloučení z výběrového řízení.

## 7 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 40.000, - Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).

Jistotu může účastník výběrového řízení poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu: 18436101/0100; variabilní symbol: IČO dodavatele nebo datum narození je-li účastník fyzická osoba. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

Je zároveň možné, prokázat jistotu formou bankovní záruky s platností minimálně 90 dní od podání nabídky. V tomto případě jako součást nabídky předložte originál elektronické záruční listiny jako samostatný soubor.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo originál záruční listiny

- a. po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b. poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

## 8 Návrh smlouvy

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo, **který musí odpovídat závaznému vzoru návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Část 3 zadávací dokumentace**. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána.

Dodavatel je povinen k návrhu smlouvy připojit tyto přílohy:

- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (který musí respektovat termíny uvedené v čl. 4 návrhu smlouvy o dílo)
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6: Realizační tým (viz čl. 6.3.2 tohoto dokumentu)

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Zadavatel dále požaduje zvláště zahrnout rovněž Návrh Smlouvy ve formátu DOC (Word).

Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele z výběrového řízení.

### 8.1 Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů. V rámci seznamu budou uvedeni ti poddodavatelé, jejichž celkový podíl plnění bude minimálně 15 % z celkového rozsahu plnění (vyjádřeno podílem na ceně) nebo ti, jejichž prostřednictvím prokazuje dodavatel kvalifikaci.

Seznam poddodavatelů připojí dodavatel v rámci nabídky jako přílohu č. 5 návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že dodavateli nejsou známi tito poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti.

## **9 Prohlídka místa stavby a dotazy k zadávacím podmínkám**

Prohlídka místa plnění zakázky se koná dne **6. října 2020 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky **v místě plnění – kontaktní osoba pro prohlídku Vojtěch Seidl, tel.: 603 872 106**.

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **[linda.robovska@krutakpartners.cz](mailto:linda.robovska@krutakpartners.cz)** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners s.r.o.

Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky, za písemnou formu je považována i elektronická forma opatřena elektronickým podpisem).

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které zakázce se žádost vztahuje.

## **10 Způsob podání nabídek**

Nabídku je třeba podat písemně elektronicky v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu se zadávací dokumentací.

**Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje Tenderarena na adrese <https://www.tenderarena.cz/profily/verejnezakazkysro>**

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena dostupný na internetové adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník výběrového řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník výběrového řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

- c) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka výběrového řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

### **10.1 Požadavky na jednotlivé uspořádání nabídky**

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- krycí list obsahující identifikační údaje o dodavateli a údaj o celkové nabídkové ceně
  - a) identifikační údaje o dodavateli,
  - b) údaj o celkové nabídkové ceně;
- smlouva o společnosti, resp. jiná obdobná listina (v případě, že dodavatelem předkládajícím nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716, občanského zákoníku);
- doklady o kvalifikaci,
- podepsaný návrh smlouvy o dílo vč. příloh,
- ostatní doklady vztahující se k nabídce.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že určitou část kvalifikace prokazuje dodavatel v rozsahu povoleném právními předpisy prostřednictvím jiné osoby, musejí být v nabídce doklady a písemný závazek dle § 83 zákona.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění zakázky.

## **11 Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání obálek**

Lhůta pro podání nabídek: **14. 10. 2020 do 10:00 hodin**

Otevírání nabídek se uskuteční: **14. 10. 2020 10:05 hodin.**

## **12 Kritéria pro zadání zakázky**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**Kritériem hodnocení je:**

- 1. nejnižší nabídková cena v Kč (váha 60 %)**
- 2. dodržení technologie požadované zadavatelem (váha 40%)**

### **12.1 Nabídková cena**

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

V rámci dílčího kritéria č. 1 „Nabídková cena“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Bodové hodnocení dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

počet bodů = (nejnižší nabídková cena/nabídková cena hodnocené nabídky) \* 100 \* 0,6



## 12.2 Dodržení technologie požadované zadavatelem

V rámci dílčího kritéria č. 2 „Dodržení technologie požadované zadavatelem“ bude hodnocen typ aplikace hlavního hydroizolačního systému.

Účastník do nabídky stanoví typ hydroizolačního systému, který použije při realizaci (**typ uvede do výkazu výměr, část „Povlakové krytiny“**).

V případě, že účastník při realizaci použije hydroizolační membránu bez spojů, zadavatel ohodnotí tento parametr 20 body. Pokud účastník při realizaci použije hydroizolaci se spoji, tento parametr bude hodnocen 0 body.

Bodové hodnocení dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

počet bodů = (nabídka s hydroizolací bez spojů/hodnocená nabídka) \* 100 \* 0,4

**Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena ta, která v součtu bodů přidělených dle dílčího hodnotícího kritéria č. 1) a č. 2) dostane nejvíc bodů.**

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

Zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, zadavatel požádá účastníka výběrového řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník výběrového řízení musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit, že:

- a) při plnění zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník výběrového řízení dále odůvodnit zejména prostřednictvím

- a) ekonomických aspektů výrobního procesu, poskytovaných služeb nebo konstrukčních metod,
- b) použitých technických řešení nebo výjimečně příznivých podmínek, které má účastník výběrového řízení k dispozici pro plnění zakázky, nebo
- c) originality stavebních prací, dodávek nebo služeb

Zdůvodnění musí být účastníkem výběrového řízení doručeno ve lhůtě stanovené zadavatelem.

Jestliže účastník ve stanovené lhůtě objektivně nezdůvodní mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyhrazuje si zadavatel právo vyloučit účastníka z výběrového řízení.

## 13 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky**,
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání zakázky,
- zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu,
- výběrové řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- Část 1: Výzva k podání nabídek
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh smlouvy o dílo včetně příloh
- Část 4: Zjednodušená projektová dokumentace doplněná o výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- Část 5: Podmínky zadavatele k postupu prací

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

**Kompletní zadávací dokumentace je umístěna na webových stránkách zadavatele.**

Webová adresa: <http://bohemianstj.cz/>